

Warszawa, dn. 25.05.2023 r.

Ogłoszenie na dzierżawę powierzchni z przeznaczeniem pod świadczenie usługi ładowania samochodów elektrycznych.

1) Nazwa i siedziba Wyzierżawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa, Parking Mokotowskiej Fundacji Warszawianka Wodny Park ul. Merliniego 4 02-511 Warszawa

2) Opis przedmiotu dzierżawy: Przedmiotem dzierżawy jest teren stanowiący część działki 4/8 z obrębu 1-02-10 który składa się z :

- a) miejsca o wymiarach **1x1 m** pod montaż Stacji do ładowania samochodów elektrycznych,
- b) dwa ogólnodostępne miejsca postojowe o wymiarach co najmniej 5 m x 2,5 m dla osobowych samochodów elektrycznych, położone w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca montażu Stacji,
- c) Dzierżawione miejsca parkingowe przylegają bezpośrednio do naziemnej stacji transformatorowej.

3) Wymagania związane z działalnością: spełnianie wymogów wynikających z ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych

Wynajmujący zaleca, aby Najemca dokonał wizji lokalnej przedmiotu najmu w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia i wykonania umowy.

4) Okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy: 10 Lat

5) Kryterium Wyboru Dzierżawcy będzie: najwyższa oferta

Informacje o opłatach związanych z dzierżawą przydatne do określenia kwoty netto za 27 m2 powierzchni:

- kwota czynszu będzie każdorazowo powiększona o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która w dniu zawarcia umowy wynosi 23%,
- wysokość czynszu podlegać będzie waloryzacji co 12 miesięcy o dodatni wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni (wskaźnik inflacji) ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- dzierżawca poniesie wszelkie koszty pozwoleń, projektów oraz wybudowania stacji ładowania.

6) Oferty należy składać: na formularzu cenowym w formie pisemnej

7) Termin składania ofert: do 5.06.2023 r do godziny 16⁰⁰.

8) Informacja o wyborze: informacja o wyborze Dzierżawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej, na której zamieszczono niniejsze ogłoszenie, niezwłocznie po rozpatrzeniu ofert.

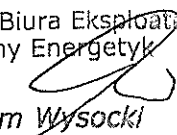
9) Osoba do kontaktów: Adam Wysocki, tel. 603 110 337, adres e-mail: oferty@wodnypark.com.pl

- Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo wycofania przedmiotu najmu bez wyłonienia oferty i bez podawania przyczyn, a Dzierżawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.

Załączniki:

-Formularz cenowy

Kierownik Biura Eksploatacji
Główny Energetyk


Adam Wysocki